**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН**

**КОММУНАРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**По вопросу:**

«Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 700 кв.м. и минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения места допустимости размещения объекта и уменьшения отступов по меже со смежным участком от 3,0 м. до 1,0 м., расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), с кадастровым номером 61:28:0600020:293, расположенного по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, п. Красногорняцкий, ул. Маграждановой, д. 18».

**Дата проведения: 09.04.2018 г.**

**Начало:** 10 ч 00 мин

**Окончание:** 10 ч 20 мин.

**Присутствовало:** 11 человек

**Место проведения:** слушания проводятся по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, п. Новосветловский, ул. Мокроусова, д.251

**Зам. председателя комиссии:** А.В.Сметанников – ведущий специалист по правовой и кадровой работе

**Секретарь комиссии:** Т.В. Толстолуцкая– ведущий специалист по делопроизводству и архивной работе

**Члены комиссии:**

Е.В. Кунда – старший инспектор по делам молодежи, культуре и спорту;

А.А. Леонов – депутат Собрания депутатов Коммунарского сельского

поселения.

Присутствовали представители Собрания депутатов, сотрудники Администрации Коммунарского сельского поселения, жители Коммунарского сельского поселения.

**Повестка дня:**

**1.** «Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 700 кв.м. и минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения места допустимости размещения объекта и уменьшения отступов по меже со смежным участком от 3,0 м. до 1,0 м., расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), с кадастровым номером 61:28:0600020:293, расположенного по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, п. Красногорняцкий, ул. Маграждановой, д. 18»

**По вопросу слушали:**

Зам. председателя комиссии А.В. Сметанникова – ведущего специалиста по правовой и кадровой работе Администрации Коммунарского сельского поселения, который ознакомил всех присутствующих с обращением Даштамировой О.С. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 700 кв.м. и минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения места допустимости размещения объекта и уменьшения отступов по меже со смежным участком от от 3,0 м. до 1,0 м.

**Докладчик**

- На существующем земельном участке площадью 700 кв.м., произвести строительство жилого дома, в связи с тем, что минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта и уменьшения отступов по меже со смежным участком от 3,0 м. до 1,0 м., согласно ПЗЗ возникла необходимость дать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), с кадастровым номером 61:28:0600020:293, расположенного по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, п. Красногорняцкий, ул. Маграждановой, д. 18.

- Нам необходимо рассмотреть вопрос о разрешении отклонения от предельных параметров разрешенного строительства для того, чтобы вынести решение. У кого какие будут предложения?

**Докладчик:** - Поступило предложение: «Одобрить!»

- Другие будут предложения?

- Других предложений не поступило.

- Замечания, дополнения?

- Участниками публичных слушаний замечания и предложения не внесены, считаем возможным разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, необходимый для строительства жилого дома на земельном участке площадью 700 кв.м. и минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта и уменьшения отступов по меже со смежным участком от 3,0 м. до 1,0 м., расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), с кадастровым номером 61:28:0600020:293, расположенного по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, п. Красногорняцкий, ул. Маграждановой, д. 18.

Результаты голосования:

«за» - 11

«против» - нет

«воздержавшихся» - нет

- Вопрос о разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 700 кв.м. и минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта и уменьшения отступов по меже со смежным участком от 3,0 м. до 1,0 м., расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), с кадастровым номером 61:28:0600020:293, расположенного по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, п. Красногорняцкий, ул. Маграждановой, д. 18, одобрен всеми присутствующими на публичных слушаниях.

Зам. председателя А.В. Сметанников

Секретарь Т.В. Толстолуцкая