РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН
Муниципальное образование
«Коммунарское сельское поселение»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2025г **№40** **п. Новосветловский**

«О вынесении на публичные слушания проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Коммунарское сельское поселение»».

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 5.1,9,23,24,25,28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Коммунарское сельское поселение» утверждённым решением Собрания депутатов Коммунарского сельского поселения от 07.02.2017 года № 32, Решением Собрания депутатов Коммунарского сельского поселения от 19.10.2018 года № 112 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний на территории Коммунарского сельского поселения».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Коммунарское сельское поселение», разработанный обществом с ограниченной ответственностью «Гарантия».
2. Провести публичные слушания с участием граждан, проживающих на территории Коммунарского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах Коммунарского

сельского поселения, и лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией указанного проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коммунарского сельского поселения.

3. Граждане, проживающие на территории Коммунарского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области, правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах Коммунарского сельского поселения и лиц, законные интересы которых могут быть нарушены, в связи с реализацией указанного проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Коммунарского сельского поселения, вправе участвовать в публичных слушаньях посредством:

- подачи организатору публичных слушаний замечаний и предложений в письменной форме в срок до дня проведения публичных слушаний;
- подачи организатору публичных слушаний замечаний и предложений в устной и(или) письменной форме в день проведения публичных слушаний;
- непосредственного участия в публичных слушаниях.

4. Замечания и предложения в письменной форме граждане вправе представить организатору публичных слушаний в срок до 21 мая 2025 года по рабочим дням с 8.00 до 17.00 по адресу: п. Новосветловский, ул. Мокроусова, 251 Октябрьского района Ростовской области.

Замечания и предложения в письменной и (или) устной форме граждане вправе представить в день проведения публичных слушаний до окончания публичных слушаний по месту их проведения.

Все замечания и предложения, представленные в установленный срок, подлежат внесению в протокол публичных слушаний.

Замечания и предложения, обобщаются организатором публичных слушаний и доводятся до сведения участников публичных слушаний в день их проведения.

При проведении публичных слушаний все участники публичных слушаний вправе высказать свое мнение о проекте изменений и о замечаниях и предложениях по указанному проекту, задать вопросы разработчику проекта и экспертам.

5. Провести публичные слушания 21 мая 2025 года в 10.00 часов, в здании Администрации Коммунарского сельского поселения по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, п. Новосветловский, ул. Мокроусова, д.251.

6. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Администрации Коммунарского сельского поселения www.kommunarskoe.ru в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Председатель Собрания депутатов - глава Коммунарского сельского поселения **В.П. Гурьев**