



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН**

**Муниципальное образование «Коммунарское сельское поселение»
Администрация Коммунарского сельского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2025 г

№ 277

п. Новосветловский

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:28:0090501:127 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, п. Красногорняцкий, ул. Центральная, 19

Рассмотрев заявление ООО «ПКФ ШМЗ». по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:28:0090501:127 по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, п. Красногорняцкий, ул. Центральная, 19 учитывая мнение населения, отражённое в протоколе публичных слушаний, состоявшихся 09.06.2025г, в заключении о результатах проведения публичных слушаний, руководствуясь статьей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением собрания депутатов Коммунарского сельского поселения от 07.02.2017 №34 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Коммунарское сельское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить ООО «ПКФ ШМЗ» разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:28:0090501:127, площадью 20556 кв.м.,

расположенного в промышленной зоне (П1), по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, п. Красногорняцкий, ул. Центральная, 19 и минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта, в части сокращения с восточной стороны с 10 м до 4,90 м, с южной стороны с 10м. до 1,5м., а также в части сокращения % озеленения с 30% до 2%.

2. Разместить настоящее постановление в информационном бюллетени и на официальном сайте Администрации Коммунарского сельского поселения.

3. Контроль по исполнению постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
Коммунарского сельского поселения



О.В. Безрукавая